

JA!

Ist das Bügeleisen ausgeschaltet?

Sind alle Fenster geschlossen?

JA!

Wollen wir den Film im Schlafzimmer weitersehen?

JA!

Ich will mein Hörbuch auf der Terrasse weiterhören!

JA!



Die STRENGER Massivhaus GmbH, ein Unternehmen der STRENGER Firmengruppe, ist spezialisiert auf Planung und Bau individueller Architektenhäuser. Alles aus einer Hand – zum Festpreis, in ökologischer Bauweise und höchster Ausführungsqualität. So macht Bauen Spaß.

**STRENGER Massivhaus GmbH**

Mylsusstraße 15      Tel. 07141 4777-0      kontakt@strenger.de  
71638 Ludwigsburg      Fax 07141 4777-666      www.strenger.de



aktive partner ist Mitglied der dieaktiv® Unternehmensgruppe. Als ein führender Anbieter von Multimedia Audio- und Videointegration setzt aktive partner seit 1992 interaktive Bustechnik- Lösungen um. Aktive Partner bietet alle Leistungen eines IT Systemhauses und einen 24h Service – 7 Tage die Woche an.

**aktive partner**

Azenbergstraße 35      Tel. 0711 2238996      info@aktiv.de  
70174 Stuttgart      Fax 0711 2238997      www.aktiv.de



Als Technologie- und Marktführer im Steuerungsbereich mit über 40 Jahren Erfahrung bietet Crestron die Lösung aus einer Hand mit über 1.800 aufeinander abgestimmten und erprobten Komponenten. Unabhängig von der Technologie oder dem Typ des anzusteuernenden Gerätes wird eine einheitliche und intuitive Bedienung – mit hohem Anspruch an das Design – ermöglicht.

**Crestron Germany GmbH**

Ringstraße 1      Tel. 0731 96 281-0      info@crestron.de  
89081 Ulm-Lehr      Fax 0731 96 281-50      www.crestron.de

EIN GUTES GEFÜHL IN EINEM HAUS DER ZUKUNFT ZU WOHNEN



## Ein gutes Gefühl, zum Festpreis frei zu planen – mit **STRENGER Massivhaus**.

Mit einem Architektenhaus von STRENGER Massivhaus verbinden Sie Freiheit in der Planung mit Termin- und Kostensicherheit, außergewöhnliche Architektur mit höchster Ausführungsqualität.

Ökologie und Wirtschaftlichkeit sind bereits durch die Gebäudehülle und innovative Heizungstechnik optimiert. Dies geschieht durch die Auswahl von modernen und wohngesunden Baustoffen.

Durch den Einsatz von innovativer Smart Home-Technologie steigern Sie Ihren Wohnkomfort, den ökologischen Wirkungsgrad und Ihren Anspruch an Sicherheit. Ein versehentlich angelassenes Licht, ein nicht ausgeschaltetes Bügeleisen auf dem Weg in den Urlaub, der unnötige Heizungsbetrieb während der Abwesenheit der Hausherren – gehören der Vergangenheit an.

Durch die Integration vernetzter intelligenter Haustechnik wird Ihr individuell geplantes Strenger Massivhaus komfortabler, sicherer, ökologischer und zentral steuerbar.

## **aktive partner** integriert die innovative Smart Home-Technologie ins Strenger Haus.

Bereits bei der Planung werden Ihre individuellen Wünsche an die Funktionalität und Intelligenz und Steuerbarkeit des zukünftigen Eigenheimes integriert.

Automatische Licht- und Beschattungssteuerung, Temperatursteuerung einzelner Wohnräume, Sprechanlage und Überwachungskameras werden zu einer Einheit und lassen sich über individuell an den Bauherren angepasste – benutzerfreundliche Bildschirme, Fernbedienungen und mobile Geräte bedienen.



- 💡 Lichtsteuerung und Lichtszenen
- 👤 Stromfrei-Schalten von Gebäudeteilen
- 🎵 Individuelle Hörräume
- TV Full HD Videoverteilung
- ❄️ Klimasteuerung und Beschattung
- 🚨 Alarmtechnik und Anwesenheitssimulation
- 📺 Anzeige von Video-Sprechanlagen auf Bildschirmen
- 📹 Sicherheitstechnik, Integration von Überwachungskameras

## Setzen Sie modernste **Crestron®** Bustechnik zur Steuerung Ihrer Hörzonen, Hörquellen, Film- und Bildverteilung im Heimkino und im ganzen Haus ein.

Sie wollen das Konzert im Radio zusätzlich auf die Terrassenlautsprecher übertragen? Der Kinofilm im Wohnzimmer – soll auch auch in der Küche auf dem Flachbildschirm gezeigt werden?

Mit dem Einsatz modernster Bustechnik und Einbaulautsprechern in jedem Wohnraum wird Ihr Haus zum Klangkörper – mit individuell schaltbaren Hörzonen. Auch Video- und Fernsehbild können Sie einfach auf die Geräte "schalten", wo Sie sich gerade aufhalten.

Ihr STRENGER Massivhaus ist auf Touch-Bildschirmen und mobilen Fernbedienungen als Grundriss und in 3D dargestellt. Eine intuitive und einfache Bedienung der Haustechnik ist dadurch garantiert.

Präsenz- und Identifikationssysteme ermöglichen erstmals eine Anpassung des Hauses an den jeweiligen Bewohner – und nicht umgekehrt. Somit können bewusst bei Anwesenheit von Reinigungspersonal oder Babysittern bestimmte Funktionen im Haus vereinfacht, gesperrt oder bei Bedarf die Wahl der Telefonnummern der Eltern oder ein Notruf auf einen "Knopf", auf dem Touchbildschirm dargestellt werden.

## **Steuern, auch vom iPhone®\***

Auch von registrierten mobilen Geräten bedienen Sie dank modernster Verfahren sicher und besonders einfach alle zentralen Funktionen in und um das Haus. Laufende Information zum Gebäude- und Überwachungsstatus schaffen zusätzliche Sicherheit für den Eigentümer.



\* iPhone® ist ein eingetragenes Warenzeichen der Apple Computer Corp. CA